



# Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Jesteburg

Vorsitzende  
Cornelia Ziegert Birkenweg 13, 21266 Jesteburg

Jesteburg, den 27. Juli 2011

## Pressemitteilung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten um Veröffentlichung nachfolgender Pressemitteilung:

### **Bürgerbegehren für EDEKA geht in die Schlussphase!**

Das Bürgerbegehren für die Ansiedlung eines EDEKA-Marktes auf dem Festhallengelände in Jesteburg geht jetzt in die Schlussphase; bis zum 10. August 2011 können noch Unterschriften geleistet werden. Mit dem Bürgerbegehren wird die Durchführung eines Bürgerentscheides zu der Frage beantragt, ob die Gemeinde Jesteburg das Festhallengelände an den Investor May & Co. zur Errichtung eines EDEKA-Marktes und eines ALDI-Marktes veräußern soll und der Ratsbeschluss über den Verkauf dieser Grundstücke an Famila aufgehoben wird. Mindestens 10 % der Wahlberechtigten der Gemeinde Jesteburg müssen das Bürgerbegehren unterzeichnen, damit der Bürgerentscheid durchgeführt wird.

Der letzte Info-Stand zum Bürgerbegehren findet am Samstag, den 30. Juli 2011 von 9:00 bis 14:00 Uhr vor dem EDEKA-Markt in Jesteburg statt. Dort stehen kompetente Gesprächspartner zur Verfügung, die zum Bürgerbegehren sowie zur Ansiedlung eines Lebensmittelvollsortimenters auf dem Festhallengelände in Jesteburg Auskunft geben können.

Mittlerweile ist auch bei Ratsmitgliedern, die bisher nicht für den Verkauf des Festhallengelände an May & Co. gestimmt hatten, die Skepsis gegenüber dem Investor Famila gestiegen. „Seit der Vertragsentwurf für den Verkauf des Festhallengeländes an Famila den Ratsmitgliedern vorliegt, kehrt allmählich Ernüchterung bei einigen Ratskollegen ein“, stellt Cornelia Ziegert, Vorsitzende der SPD-Fraktion im Gemeinderat Jesteburg, fest. „Mehrere Zugeständnisse an die Standortgemeinde Jesteburg mit denen für den Verkauf des Festhallengeländes an Famila geworden wurde, finden sich im Vertragsentwurf nicht wieder.“

So hatte Famila zugesagt, dass in dem Gebäude auf dem Festhallengelände neben dem Famila-Markt von 3.000 qm Verkaufsfläche nur eine Bäckerei und ein weiterer Shop geplant sei. Im Entwurf des Grundstückskaufvertrages ist dagegen nachzulesen, dass Famila neben einem SB-Warenhaus mit mindestens 3.000 qm Verkaufsfläche eine Mall mit Bäcker und mehreren Shops

**SPD-Ortsverein Jesteburg**  
c/o Cornelia Ziegert  
Vorsitzende  
Birkenweg 13  
21266 Jesteburg  
Tel: 04183 – 5412  
Fax: 04183 – 509 207  
E-Mail: [Info@spd-jesteburg.de](mailto:Info@spd-jesteburg.de)

Peer Potschinski  
stellv. Vorsitzender  
Reindorfer Wiesenweg 30  
21266 Jesteburg  
Tel + Fax: 04187 - 6794

Heinz Bohnsack  
stellv. Vorsitzender  
Freudenthalweg 3  
21227 Bendestorf  
Tel: 04183 – 7323

Kreissparkasse Harburg-  
Buxtehude  
BLZ 20750000  
Konto 101 7664



**SPD**



## Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Jesteburg

- 2 -

bauen will.

Im Vorwege hatte Famila bekannt gegeben, dass man eine Flächenbeschränkung im Bebauungsplan für Non-Food-Sortimente auf 10 % der Verkaufsfläche akzeptieren werde. Im Vertragsentwurf kann man dagegen nachlesen, dass die Baugenehmigung für das SB-Warenhaus keine unüblichen Bedingungen und Auflagen enthalten darf. Allerdings wird nirgendwo beschrieben, was aus der Sicht von Famila „unüblich“ ist.

Auch die Behauptung, dass Famila sich bereits im Jahr 2004 mit Hilfe des Architekten Jeske aus Buchholz als Investor für das Festhallengrundstück beworben habe, ist mittlerweile durch eine offizielle Akteneinsicht der SPD-Fraktion widerlegt. „In dem Angebot der Firma Herbert Jeske + Partner vom 10. Februar 2004 ist an keiner Stelle der – angebliche – Auftraggeber Famila erwähnt. Das Angebot wurde für einen Verbrauchermarkt mit einer Verkaufsfläche von 1.550 qm bzw. einen Verbrauchermarkt + Discounter mit einer Verkaufsfläche von insgesamt 2.300 qm abgegeben. Da ein Famila-Warenhaus mindestens 3.000 qm Verkaufsfläche hat, konnte das Angebot von Herrn Jeske nicht für Famila abgegeben worden sein,“ stellt Cornelia Ziegert fest.

„Famila hinterlässt bereits im Vorwege der Vertragsverhandlungen einen unseriösen Eindruck“, kommentiert SPD-Fraktionschefin Cornelia Ziegert die neuen Erkenntnisse. „Deshalb ist es wünschenswert, dass bis zum 10. August 2011 auch noch die Jesteburger Bürgerinnen und Bürger das Bürgerbegehren unterzeichnen, die sich bisher noch nicht dazu entschlossen hatten, um die Mehrheit des Gemeinderates Jesteburg davon zu überzeugen, dass Festhallengrundstück an May & Co. und nicht an Famila zu veräußern.“

Mit freundlichen Grüßen  
Cornelia Ziegert

**SPD-Ortsverein Jesteburg**  
c/o Cornelia Ziegert  
Vorsitzende  
Birkenweg 13  
21266 Jesteburg  
Tel: 04183 – 5412  
Fax: 04183 – 509 207  
E-Mail: [Info@spd-jesteburg.de](mailto:Info@spd-jesteburg.de)

Peer Potschinski  
stellv. Vorsitzender  
Reindorfer Wiesenweg 30  
21266 Jesteburg  
Tel + Fax: 04187 - 6794

Heinz Bohnsack  
stellv. Vorsitzender  
Freudenthalweg 3  
21227 Bendestorf  
Tel: 04183 – 7323

Kreissparkasse Harburg-  
Buxtehude  
BLZ 20750000  
Konto 101 7664

